

Ihre Vorteile

- Höhere Sicherheit für Sie und Ihre Mieter
- Früherkennung von Schäden
- Vermeidung hoher Reparatur- und Folgekosten
- Erhöhung der Betriebssicherheit
- Technische Expertise
- Juristische Entlastung im Schadensfall durch den Nachweis der regelmäßig durchgeführten visuellen Kontrolle.
- Kostengünstig, sachkundig und neutral

Alle unseren Dienstleistungen sind natürlich steuerlich absetzbar !



Ein Angebot Ihres
Kaminkehrers
und Energieberaters

Walter Schuhmann
Kaminkehrermeister
Energieberater HWK

Kreuzwiese 7
94051 Hauzenberg

Tel: 08586/917052
Fax: 08586/917816
Funk 170/ 16 10 765
E-Mail: Info@123Kaminkehrer.de
Web: www.123Kaminkehrer.de



„Alle Rechte vorbehalten. Der Nachdruck, auch auszugsweise, ist vorbehaltlich der Rechte, die sich aus §§ 53,54 UrhG ergeben, nicht gestattet.“

Mit **Sicherheit**
ganz sicher

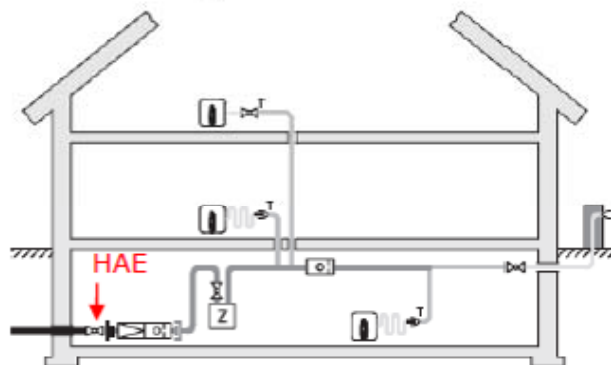


Serviceangebot

**Jährliche
visuelle Kontrolle
der gesamten
Gasanlage
nach TRGI
durch Ihren
Kaminkehrer**

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

ab der Hauptabsperreinrichtung (Beispiel: HAE siehe Skizze) des Gasnetzanschlusses liegt die Verantwortung und damit die allgemeine Verkehrssicherungspflicht für die Gasinstallation in den Händen des Anschlussnehmers d.h. des Eigentümers. Die „Technische Regel für Gasinstallationen“ (TRGI 2008) gibt an, welche Betriebs- und Instandhaltungsmaßnahmen aus technischer Sicht als sinnvoll und erforderlich angesehen werden.



Vielfach unbekannt

Um Ihrer Verkehrssicherungspflicht nachzukommen, sollen Sie als Gebäudeeigentümer eine regelmäßige jährliche visuelle Kontrolle der Gasinstallation durchführen oder durch uns durchführen lassen.

Was ist wenn?

Spätestens im Schadensfall, muss vor Gericht nachgewiesen werden, dass sachgerechte und regelmäßige Kontrollen bzw. Überprüfungen der Gasinstallation stattgefunden haben.

Unser Angebot

Wir kontrollieren, gegen einen geringen Kostenaufwand von **ab 8,00 €**, z. B. bei einer Heizungsanlage im Gebäude, alle frei verlegten Erdgasleitungen auf einen einwandfreien Zustand, Absperreinrichtungen am Hausanschluss und den Zähler auf freie Zugänglichkeit, Leitungsöffnungen auf vorschriftsmäßige Verwahrung und die Be- und Entlüftung, wenn Gasleitungen verkleidet sind oder wurden.

Dokumentation

Wir dokumentieren in einem Protokoll die komplett durchgeführte Hausschau der Gasleitungen, der Gasgeräte und Lüftungsanlagen ggf. mit einer Mängelbeschreibung und Handlungsempfehlung sowie dem Zeitpunkt der Kontrolle.

So z. B. können Sie sich als Hauseigentümer gegen Schadensersatzansprüche Dritter entlasten.

Antwort: Gashausschau

Herrn
Kaminkehrermeister
Walter Schuhmann
Kreuzwiese 7
94051 Hauzenberg

-----Bitte hier abtrennen – und in einen Briefumschlag stecken oder faxen -----

Absender:

Vorname Name

Strasse Hs.-Nr.

PLZ Ort

Tel.: Fax.: E-Mail